

INSTALACIONES INMOBILIARIAS PARA INDUSTRIAS, S.A.DE C.V. (CONSOLIDADO)

**CUENTA DE LA HACIENDA PÚBLICA FEDERAL DE 2013
ANÁLISIS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS Y SU VINCULACIÓN CON LAS METAS Y OBJETIVOS DE LA PLANEACIÓN NACIONAL
INSTALACIONES INMOBILIARIAS PARA INDUSTRIAS. S.A. DE C.V. (CONSOLIDADO)**

- En 2013 el **presupuesto pagado** de Instalaciones Inmobiliarias para Industrias. S.A de C.V. (consolidado), (IIISA Consolidado) fue de 457,752.9 miles de pesos, cifra inferior en 71.3% con relación al presupuesto aprobado.
- El objetivo estratégico de la entidad es atender las necesidades de PEMEX, Organismos Subsidiarios, Filiales y del Instituto Mexicano del Petróleo (IMP), con relación a rentar, construir, administrar, reordenar, vender, mantener inmuebles y otorgamiento de soluciones Técnicas en materia inmobiliaria.
- Para el ejercicio del presupuesto de egresos de 2013, IIISA Consolidado contó con 6 programas presupuestarios.
- Las metas y objetivos de la planeación nacional del desarrollo a los que apoya IIISA Consolidado a través del ejercicio de los recursos asignados a los programas presupuestarios de su responsabilidad son los siguientes:

Meta Nacional del Plan Nacional de Desarrollo	Objetivos del Plan Nacional de Desarrollo	Objetivos del Programa Sectorial de Energía	Programa Presupuestario III Servicios (PEF 2013)
4. México próspero	4.6 Abastecer de energía al país con precios competitivos, calidad y eficiencia a lo largo de la cadena productiva.	1. Optimizar la capacidad productiva y de transformación de hidrocarburos, asegurando procesos eficientes y competitivos.	E102 Arrendamiento y comercialización de inmuebles. E103 Servicios de mantenimiento inmobiliario propios. E104 Construcción y/o adecuación de inmuebles para Pemex, sus Subsidiarias, Filiales y otros. E602 Administración integral de Inmuebles.

- Los programas presupuestarios de la IIISA Consolidado más representativo que en el logro de las metas y objetivos de la planeación nacional de mediano plazo son los siguientes:

E102 ARRENDAMIENTO Y COMERCIALIZACIÓN DE INMUEBLES.

- A través de este programa presupuestario IISSA Consolidado pago 24,547.9 miles de pesos, 6.2% menos con relación al presupuesto aprobado.
 - ◆ Del ejercicio de los recursos del programa presupuestario, da cuenta el siguiente indicador:
 - **Porcentaje de viviendas arrendadas**, se da un cumplimiento del indicador del 97.4% de las viviendas arrendadas, de 387 viviendas programadas se alcanzó una meta de 377.
 - Con lo anterior se contribuye al cumplimiento del objetivo de satisfacer las necesidades de Pemex en materia de arrendamiento de viviendas, casas de visitas y de usos múltiples, y poder contribuir a satisfacer las necesidades en materia inmobiliaria.

E103 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INMOBILIARIO PROPIO.

- A través de este programa presupuestario IISSA Consolidado pago 29,599.4 miles de pesos, 46.0% menos con relación al presupuesto aprobado.
 - ◆ Del ejercicio de los recursos del programa presupuestario, da cuenta el siguiente indicador:
 - **Porcentaje de contratos con servicio de mantenimiento**, el cual observó un cumplimiento de 100.0% del indicador, al dar cumplimiento a los 38 contratos suscritos con de Petróleos Mexicanos mediante el Mantenimiento a Inmuebles.
 - Los resultados del indicador permitieron Contribuir a satisfacer las necesidades de Petróleos Mexicanos en materia inmobiliaria, dando el mantenimiento a las diferentes colonias, Tula Hidalgo, Cadereyta, Nuevo León, Salina Cruz Oaxaca, colonia Pajaritos y Cangrejera en Veracruz, y con ello contribuir a mantener en óptimas condiciones los inmuebles, y contribuir a no distraerse de las actividades sustantivas.

E602 ADMINISTRACION INTEGRAL DE INMUEBLES.

- A través de este programa presupuestario IISSA Consolidado pagó 205,800.4 miles de pesos, 41.0% menos con relación al presupuesto aprobado.
 - ◆ Del ejercicio de los recursos del programa presupuestario, da cuenta el siguiente indicador:
 - **Porcentaje de inmuebles administrados**, se observó un cumplimiento de 145.8% del indicador, al rebasar la meta comprometida de 24 inmuebles administrados a 35 inmuebles.
 - Los resultados del indicador permitieron contribuir a satisfacer las necesidades de Petróleos Mexicanos, Organismos Subsidiarios, a recibir los servicios de Administración de inmuebles, mediante la prestación de servicios integrales que permitan optimizar el control y mantenimientos de los inmuebles, y con ello contribuir a Optimizar la capacidad productiva de Pemex.