

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

Miles de pesos mexicanos
(Notas 2, 3 y 4)

	2013	2012 *		2013	2012 *
ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
Disponibilidades (Nota 6)	\$ 288,849	\$ 141,237	Préstamos interbancarios y de otros organismos: (Nota 13)	\$	\$
Inversiones en valores: (Nota 6)			De corto plazo	132,332	5,345,444
Títulos para negociar	1,912,208	4,114,218	De largo plazo		120,436
Títulos conservados al vencimiento		236			
Títulos recibidos en reporto	1,940,798	2,506,510		132,332	5,465,879
	<u>3,853,006</u>	<u>6,820,962</u>			
Operaciones con instrumentos financieros derivados (Nota 7)	848,102	718,754	Operaciones con instrumentos financieros derivados (Nota 7)	457,258	449,399
Cartera de crédito vigente:					
Créditos comerciales	21,899	66,343	Otras cuentas por pagar:		
Actividad empresarial o comercial	3,502,728	5,836,897	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar (Nota 14)	555,865	2,368,101
Entidades financieras	7,271,914	8,314,593	Total del pasivo	<u>1,145,455</u>	<u>8,263,379</u>
Créditos de consumo	1,004	1,004			
Créditos a la vivienda	4,995,312	4,784,064			
Total cartera de crédito vendida	<u>10,095,415</u>	<u>8,281,507</u>			
Total cartera de crédito (Nota 8)	<u>20,892,956</u>	<u>22,499,330</u>			
Estimación preventiva para riesgos crediticios (Nota 9)	(9,800,264)	(6,886,124)			
Estimación preventiva para avales otorgados (Nota 9)	(2,886,272)	(2,991,315)	Patrimonio: (Nota 15)		
Total estimaciones preventivas	<u>(12,786,536)</u>	<u>(9,877,439)</u>	Patrimonio contribuido:	8,359,913	8,359,913
Cartera de crédito, neta	8,106,420	12,621,891	Aportaciones		
Otras cuentas por cobrar -neto- (Nota 10)	1,596,610	1,139,416	Patrimonio ganado:		
Bienes adjudicados -neto- (Nota 11)	1,415,507	1,825,355	Resultado de ejercicios anteriores	6,426,930	3,343,311
Inversiones permanentes en acciones (Nota 12)	191	227	Resultado neto (Estado 2)	166,390	3,071,242
Otros activos	3	3		6,593,320	6,414,553
Total del activo	<u>\$ 16,108,688</u>	<u>\$ 23,067,945</u>	Total patrimonio	14,963,233	14,784,466
			Total del pasivo y patrimonio	<u>\$ 15,108,688</u>	<u>\$ 23,067,845</u>

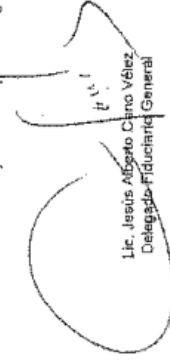
* Algunas cifras se revalorizan para efectos de presentación y comparación.

Cuentas de orden (Nota 17)

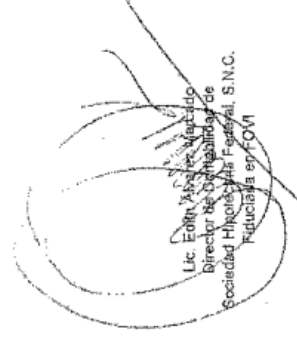
	2013	2012
Avales otorgados	\$5,428,085	\$6,204,684
Compromisos crediticios	58,342	2,781,278
Bienes en administración	50,026	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vendida	1,865,805	1,657,757
Otras cuentas de registro	38,831,262	42,592,723

El monto histórico de las aportaciones al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es de \$5,987,302.

Las veintitrés notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros consolidados.


Lic. Jesús Alberto Corno Vélez
Delegado Fiduciario General


Lic. José Arturo León García
Delegado Fiduciario


Lic. Edmundo Velasco
Director de Operación y de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Poderatario en FOMI