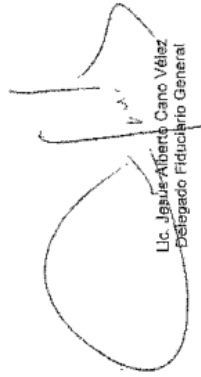


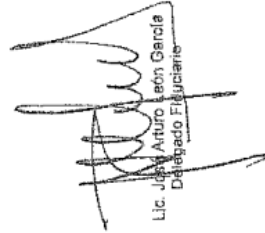
FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

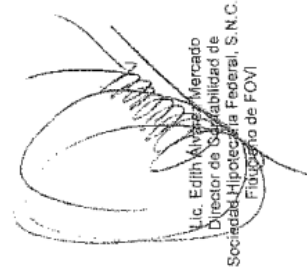
Miles de pesos mexicanos

	2013	2012
Actividades de operación:		
Resultado neto	\$ 166,390	\$ 3,071,242
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos:		
Resultado por valuación a valor razonable	(82,830)	284,958
Estimación preventiva para riesgos crediticios	3,166,251	1,095,357
Estimación por pérdida de valor a valor razonable en bienes adjudicados	616,261	408,037
	<u>3,866,072</u>	<u>4,859,594</u>
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:		
Disminución en inversiones en valores	2,729,297	2,496,109
Disminución (aumento) en cartera de crédito	1,349,220	(1,137,688)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(457,194)	(302,345)
(Aumento) disminución de otras cuentas por pagar	<u>(1,812,236)</u>	<u>936,450</u>
Recursos generados por la operación	1,809,087	1,992,526
Actividades de financiamiento:		
Disminución en préstamos interbancarios y de otros organismos	<u>(5,333,547)</u>	<u>(4,788,902)</u>
Recursos utilizados en actividades de financiamiento	(5,333,547)	(4,798,902)
Actividades de inversión:		
Aumento en bienes adjudicados	(206,413)	(2,014,241)
Disminución (aumento) de inversiones permanentes en acciones	<u>12,413</u>	<u>2,670</u>
Recursos utilizados en actividades de inversión	(194,000)	(2,011,371)
Aumento en disponibilidades	147,612	41,847
Disponibilidades al principio del ejercicio	<u>141,237</u>	<u>99,390</u>
Disponibilidades al final del ejercicio	\$ 288,849	\$ 141,237

Las veintitrés notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros consolidados.


Lic. Jesús Alberto Cano Velázquez
Delegado Fiduciario General


Lic. Jorge Arturo León García
Delegado Fiduciario


Lic. Edith Muñoz Mercado
Director de Sustentabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI